

Продукт «Стартап»

Основные условия:

Цель займа	Открытие бизнеса	
Валюта	Рубль РФ	
Размер займа	От 2 млн. рублей Максимальный размер определяется на основании анализа инвестиционного проекта, но не более 50% от рыночной стоимости обеспечения	
Процентная ставка	От 18,9% С возможностью снижения процентной ставки после предоставления финансовой отчетности	
Срок	До 10 лет	
Обеспечение	Недвижимость, расположенная на территории Москвы и МО: <ul style="list-style-type: none"> • коммерческая (торговая, офисная и помещения свободного назначения) • жилая (квартира и загородная недвижимость) 	
Страхование	Обязательно: <ul style="list-style-type: none"> • имущественное страхование предмета залога • страхование титула (утраты права собственности) • страхование жизни ФЛ - Заемщика/Залогодателя/Поручителя 	
Дополнительные условия, влияющие на % ставку	Отсутствие/расторжение договора личного страхования*	+2,5%
	Расторжение договора титульного страхования	+1%
Требования к Заемщику	<ul style="list-style-type: none"> • ИП или ООО • Зарегистрирован в качестве ЮЛ или ИП на территории РФ 	
Требования к ФЛ – ИП и/или учредителям	<ul style="list-style-type: none"> • Возраст не менее 21 года на момент подачи заявки и не более 75 лет на дату окончания договора займа • Гражданство РФ • Отсутствует отрицательная кредитная история • Не был признан банкротом • Не являлся учредителем/руководителем организации, которая была признана банкротом, в отношении которой ведется процедура ликвидации • 	
Требования к финансируемому проекту	проект осуществляется на территории РФ	
Порядок погашения	Аннуитетный график Возможна отсрочка погашения основного долга до 6 месяцев	
Форма предоставления займа	Единовременно/траншами	
Порядок предоставления	Безналичное перечисление на расчетный счет ИП/ООО в любом Банке Первый транш до регистрации сделки - в размере 1 000 000 рублей; Основная сумма займа/последующие транши – после государственной регистрации	

Неустойка за несвоевременное внесение ежемесячных платежей	0,3% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки
Дополнительные расходы, связанные с заключением сделки	<ul style="list-style-type: none">• Оценка недвижимого имущества, передаваемого в залог. <i>Стоимость услуги определяется по тарифам выбранной оценочной компании</i>• Страхование (<i>по тарифам страховой компании</i>)
Способы погашения займа	Безналичное перечисление на расчетный счет Займодавца